



DIR.430.17.2025

Lesznowola, 22.05.2025r

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

na usługę projektową obejmującą opracowanie koncepcji budowy mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Janczewice, gmina Lesznowola oraz wykonanie projektu budowlano – wykonawczego wielobranżowego w oparciu o zatwierdzoną koncepcję.

1. Zamawiający

Lesznowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
ul. Poprzeczna 50 , 05-506 Lesznowola, Gmina Lesznowola
tel. 22 757-94-32
www.lpk-lesznowola.pl
e-mail: lpk@lpk-lesznowola.pl

2. Tryb zamówienia

Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie Regulaminu zamówień sektorowych w Lesznowskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowoli dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego.

3. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji programowo – przestrzennej budowy mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków i opracowanie na jej podstawie projektu budowlano – wykonawczego wielobranżowego na budowę oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą taką jak dojazd do oczyszczalni, zasilanie energetyczne, instalacja fotowoltaiczna, przyłącza wod-kan.

Zadanie obejmuje uzyskanie decyzji środowiskowej, uzyskanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego i innych decyzji i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę oraz opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego. Jednocześnie w ramach ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną według sporządzonej przez niego dokumentacji.

SWZ dla przedmiotowego postępowania oraz pełna dokumentacja dotycząca zakresu zamówienia dostępna jest na stronie Zamawiającego www.lpk-lesznowola.pl

4. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji niniejszego zamówienia: 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

5. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty częściowej i wariantowej.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

6.1 Posiadają uprawnienia i kompetencje do prowadzenia określonej działalności zawodowej koniecznej przy realizacji zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby Oferent dołączył do oferty wykaz osób które będą brały udział w realizacji zamówienia wraz z informacją o ich kwalifikacjach zawodowych. Wskazać należy głównego projektanta pełniącego funkcję kierownika zespołu projektowego, projektanta

4

technologa, projektanta konstruktora, projektanta elektryka, projektanta w specjalności instalacyjnej. Wykaz należy sporządzić na formularzu załączonym do SWZ.

- 6.2 Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie. W tym celu Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał tj. zakończył co najmniej 2 zamówienia polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej budowy/ przebudowy biologiczno – mechanicznej oczyszczalni ścieków w zakresie równoważnym do przedmiotu niniejszego zamówienia wraz z uzyskaniem decyzji na realizację inwestycji.

Dla wskazanych usług Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody (np. referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane) określające, że te usługi zostały wykonane należyście.

Należy przedłożyć zestawienie realizacji, ich rodzaj i wartości, czas i miejsce wykonania według wzoru stanowiącego załącznik SWZ.

- 6.3 Znajdują się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację niniejszego zadania.

Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu stanowiącego załącznik do SWZ.

- 6.4 Mogą wykazać, że brak jest podstaw do ich wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie § 9 Regulaminu zamówień sektorowych w Lesznowskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowoli. W tym celu Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania sporządzone na formularzu lub według formularza stanowiącego załącznik do SWZ.

b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

Niespełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależyście wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.

7. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

7.1 Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: przy ul. Poprzecznej 50 w Lesznowoli (05-506), w pokoju nr 1, do dnia **09.06.2025r do godz.10⁰⁰**

7.2 Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.06.2025r o godzinie 10¹⁵ w siedzibie spółki, pokój nr 11.

8. Informacja na temat wadium

Złożona oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości: 8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych). Wadium musi być wniesione w formie pieniężnej na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej Oddział w Lesznowoli Nr 48 8022 0000 2001 0003 8931 0006.

9. Kryteria oceny ofert

W ramach zamówienia zostanie wyłoniony Wykonawca, który zaoferował najniższą cenę za wykonanie zamówienia.

10. Termin związania ofertą

Wykonawca będzie związany ofertą przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.

PREZES ZARZĄDU

Kazimierz Jabłoński