

do zapytania pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej robót geologicznych oraz opracowanie KIP dla studni głębinowych w miejscowości Mroków i Stara Iwiczna, gm. Lesznowola”

Umowa

zawarta w dniu roku, pomiędzy;
Lesznowski Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowoli, przy ul. Poprzecznej 50, NIP: 1231200082, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez: Sąd Rejonowy w dla m.st. W-wa - XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod Nr KRS 0000349630 o kapitale zakładowym w wysokości 112 337 000 złotych, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Kazimierza Jabłońskiego

a

.....
o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Wykonanie dokumentacji projektowej robót geologicznych oraz opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia dla studni głębinowych w miejscowości Mroków i Stara Iwiczna, gm. Lesznowola**” zgodnie z poniższym zakresem:

1. Opracowanie **dokumentacji projektowej robót geologicznych dla wykonania nowego ujęcia wód podziemnych** (rezerwowej studni głębinowej) przy **SUW MROKÓW** na terenie ujęcia wody, tj. na działce ew. nr 60/3 w miejscowości Mroków, gm. Lesznowola. Zamówienie obejmuje opracowanie projektu prac geologicznych wraz z decyzją zatwierdzającą projekt oraz wszelkie opinie, uzgodnienia, dokumenty techniczne niezbędne dla realizacji nowego ujęcia wód podziemnych, w tym doradztwo techniczne w przedmiocie udzielenia zamówienia na wykonanie nowego ujęcia wód podziemnych na podstawie przedmiotowej dokumentacji. Dodatkowo po stronie Oferenta będzie opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (na wykonanie nowej studni głębinowej).
2. Opracowanie **dokumentacji projektowej robót geologicznych dla likwidacji istniejącej studni głębinowej Nr 1 oraz projektu robót geologicznych dla wykonania nowego ujęcia wód podziemnych** (studni głębinowej Nr 1-Bis) przy **SUW STARA IWICZNA** na terenie ujęcia wody tj. działce ew. nr 195 w miejscowości Stara Iwiczna, gm. Lesznowola. Zamówienie obejmuje opracowanie projektu prac geologicznych wraz z decyzją zatwierdzającą projekt oraz wszelkie opinie, uzgodnienia, dokumenty techniczne niezbędne dla realizacji nowego ujęcia wód podziemnych, w tym doradztwo techniczne w przedmiocie udzielenia zamówienia na likwidację istniejącej studni głębinowej Nr 1 oraz wykonanie nowego ujęcia wód podziemnych (studni głębinowej Nr 1-Bis) na podstawie przedmiotowej dokumentacji. Dodatkowo po stronie Oferenta będzie opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (na wykonanie nowej studni głębinowej) oraz opracowanie operatu wodno-prawnego na likwidację istniejącej studni Nr 1.

§ 2

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie dokumentacji projektowej robót geologicznych oraz opracowanie KIP dla studni głębinowych w miejscowości Mroków i Stara Iwiczna, gm. Lesznówola zgodnie z zakresem określonym w § 1 Umowy.

§ 3

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację w formie papierowej (2 egz.) oraz w formie elektronicznej w formacie pdf umożliwiającym modyfikacje, wraz ze stosownymi decyzjami, w terminach określonych w § 5.
2. Zamawiający, w przypadku konieczności udzieli niezbędnego pełnomocnictwa w zakresie wykonania czynności koniecznych do zrealizowania umowy, np. wystąpienia przed organami administracji publicznej w celu wykonania obowiązków wynikających z umowy.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje, potencjał i doświadczenie umożliwiające wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym umową.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy z zachowaniem najwyższej staranności, zgodnie z zasadami sztuki i wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami i standardami.
3. Wykonawca zobowiązany jest stosować się przy wykonaniu umowy do wskazań i zaleceń Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić własnym staraniem, na własny koszt i ryzyko wszelkie materiały, programy i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca odpowiedzialny jest za podjęcie wszelkich niezbędnych działań i czynności gwarantujących wykonanie przedmiotu umowy i wszelkich obowiązków wynikających z umowy we wskazanym terminie oraz ponosi ryzyko gospodarcze za ewentualne opóźnienie.

§ 5

Wykonawca zobowiązany jest wykonać i przekazać Zamawiającemu kompletny i niewadliwy przedmiot umowy zgodnie z poniższym:

- opracowanie dokumentacji projektowych (zgodnie z § 1 pkt 1 i 2) i uzyskanie decyzji zatwierdzających te projekty: **do dnia 13 kwietnia 2022 r.**
- opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (zgodnie z § 1 pkt 1 i 2) oraz operatu wodno-prawnego na likwidację studni (zgodnie z § 1 pkt 2): **do dnia 20 maja 2022 r.**

§ 6

1. Przed złożeniem wniosków o wydanie decyzji określonych w § 1, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia projektów Zamawiającemu w wersji elektronicznej, w celu zgłoszenia przez Zamawiającego ewentualnych uwag lub poprawek. Jeżeli w terminie 5 dni roboczych od dnia przedłożenia projektów Zamawiający nie zgłosi jakichkolwiek uwag lub poprawek, Wykonawca będzie mógł złożyć stosowne wnioski o wydanie decyzji zatwierdzających projekty.
2. Odbiór ostateczny przedmiotu umowy zostanie dokonany w siedzibie Zamawiającego.
3. Przy odbiorze Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji, a o zauważonych wadach dokumentacji może powiadomić Wykonawcę w terminie późniejszym.
4. W przypadku wystąpienia konieczności usunięcia wad w dokumentacji Wykonawca jest zobowiązany do dokonania uzupełnień i poprawek w terminie 10 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego.

4. W przypadku wystąpienia konieczności usunięcia wad w dokumentacji Wykonawca jest zobowiązany do dokonania uzupełnień i poprawek w terminie 10 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego.
5. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół. Warunkiem koniecznym do przystąpienia do czynności odbiorowych jest przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji, zgodnej co do zakresu i formy z Umową.
6. Za datę wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę sporządzenia protokołu odbioru potwierdzającego niewadliwe wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7

Za wykonanie kompletnego przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto (słownie: złotych 0/100). Wskazane wynagrodzenie będzie powiększone o należny podatek VAT w obowiązującej stawce tego podatku.

§ 8

1. Wskazane w § 7 wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w tym w szczególności wszelkie koszty związane z przygotowaniem do wykonania umowy, pozyskaniem dokumentacji, wykonaniem przedmiotu umowy, jak również obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 14 dni od daty protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na doręczonej do Zamawiającego fakturze VAT w terminie 14 dni od daty odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
3. Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca będzie autorem dokumentacji, która będzie stanowiła przejaw działalności twórczej, zostanie wykonana osobiście przez Wykonawcę i wyłącznie Wykonawcy będą przysługiwały wyłączne i nieograniczone prawa autorskie (osobiste i majątkowe) do tej dokumentacji. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić autorstwo dokumentacji oraz posiadanie wszelkich autorskich praw majątkowych do dokumentacji, w nieograniczonym zakresie, umożliwiającym wykorzystanie dokumentacji w dowolny sposób oraz w dowolnym czasie i miejscu, na wszelkich znanych w dacie przeniesienia praw autorskich polach eksploatacji, jak również umożliwiającym zbywanie tych autorskich praw majątkowych w nieograniczonym zakresie. W przypadku, gdyby Wykonawca nie był autorem dokumentacji zobowiązany jest podać dane autora tej dokumentacji oraz przedłożyć dokument potwierdzający przeniesienie przez tę osobę wszelkich wymaganych niniejszą umową autorskich praw majątkowych na Wykonawcę z prawem do nieograniczonego rozporządzania tymi prawami na wszelkich polach eksploatacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na wyłączność, a Zamawiający nabyć, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 Umowy, autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, umożliwiające Zamawiającemu korzystanie z dokumentacji projektowej w dowolnym zakresie, na wszelkich polach eksploatacji znanych w dacie dokonania odbioru dokumentacji, w dowolnym czasie i miejscu oraz w dowolny sposób. Strony precyzują, iż przeniesienie autorskich praw majątkowych dotyczyć będzie w szczególności prawa do

utrwalania, zwielokrotniania, wykorzystania i rozpowszechniania dokumentacji w dowolny sposób i na dowolnych nośnikach informacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w dowolnej ilości, stanowi także zgodę na dokonanie wszelkich zmian, opracowań i przeróbek dokumentacji, jak również zgodę na wykorzystanie jej w całości lub dowolnej części oraz łączenie jej z innymi projektami, a także rozporządzanie i korzystanie z dokumentacji oraz jej opracowań.

3. Przejście autorskich praw majątkowych do dokumentacji następuje z chwilą zapłaty wynagrodzenia określonego w § 7 Umowy. Przeniesienie prawa własności egzemplarzy dokumentacji na Zamawiającego następuje z chwilą odbioru dokumentacji.

§ 10

1. Strony ustalają, że wszelka korespondencja związana z realizacją Umowy następować będzie w formie pisemnej (listem poleconym) lub przy wykorzystaniu poczty elektronicznej, na następujące adresy:
 - dla Zamawiającego: ul. Poprzeczna 50, 05-506 Lesznowola
e-mail: lpk@lpk-lesznowola.pl
 - dla Wykonawcy:
e-mail:
4. W razie zmiany adresu do korespondencji lub adresu e-mail Strona zmieniająca adres zobowiązana jest niezwłocznie poinformować o nowym adresie drugą Stronę w tej samej formie pod rygorem uznania korespondencji skierowanej pod dotychczasowy adres za skutecznie doręczoną.

§ 11

1. Postanowienia zawartej umowy nie mogą ulec zmianie, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory będą rozstrzygane polubownie, a w przypadku braku porozumienia przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA