

**UCHWAŁA NR 373/XXXIII/2021  
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 21 stycznia 2021 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021 – 2025, Lesznowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Lesznowoli.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z póź. zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Uchwała się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021 – 2025, Lesznowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Lesznowoli, w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Lesznowskiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie od dnia 31 stycznia 2021 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Lesznowola

**Bożenna Maria Korlak**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 373/XXXIII/2021  
 Rady Gminy Lesznowola  
 z dnia 21 stycznia 2021 r.

Załącznik do  
 uchwały Zarządu  
 Nr 41/1/20  
 z dnia 10.12.2020 r.

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021 – 2025,  
 Lesznowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Lesznowoli**

Lp	Nazwa zadania/źródło finansowania	Całkowity koszt zadania netto w zł	Nakłady netto w roku w zł				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Zamieniu	<b>27 050 000</b>	<b>6 494 000</b>	<b>14 784 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne	27 050 000	6 494 000	14 784 000	0	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0
2	Przebudowa i budowa kanału sanitarnego tłoczego z przepompownią w Nowej Woli ul. Kielecka i Krasickiego	<b>1 400 000</b>	<b>400 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne/kredyt	1 400 000	400 000	1 000 000	0	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0
3	Remont przepompowni ścieków ul. Krasickiego /Postępu Nowa Wola	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne/leasing	800 000	800 000	0	0	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0
4	Remont przepompowni P-11 Władysławów	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne/leasing	800 000	800 000	0	0	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0

Lp	Nazwa zadania/źródło finansowania	Całkowity koszt zadania netto w zł	Nakłady netto w roku w zł				
			2021	2022	2023	2024	2025
5	Przebudowa kanału ciśnieniowego od przepompowni P-11 we Władysławowie do oczyszczalni w Łazach	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne/kredyt	0	0	0	0	0	0
	Inne środki publiczne	3 000 000	0	3 000 000	0	0	0
6	Remont przepompowni w Łazach(PGR) ul. Przyszłości	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne	200 000	200 000	0	0	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0
7	Remont sieci kanalizacyjnej w Łazach (PGR)	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne/kredyt	300 000	0	300 000	0	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0
8	Remont kanału tłocznego i studni rozprężnej w Mrokowie na odcinku od ul. Rejonowej do ul. Szkolnej	<b>321 000</b>	<b>321 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne/kredyt	321 000	321 000	0	0	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0
9	Remont sieci kanalizacyjnej w Mysiadle polegający na wykonaniu połączenia umożliwiającego zrzut ścieków do Warszawy po zachodniej stronie ul. Puławskiej	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne/kredyt	0	0	0	0	0	0
	Inne środki publiczne	200 000	200 000	0	0	0	0
10	Remont sieci kanalizacyjnej w Zamieniu (rejon starego osiedla)	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne/kredyt	300 000	0	300 000	0	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0

Lp	Nazwa zadania/źródło finansowania	Całkowity koszt zadania netto w zł	Nakłady netto w roku w zł				
			2021	2022	2023	2024	2025
11	Remont odcinka sieci kanalizacyjnej podciśnieniowej w Lesznowoli ul. Okrężna od Nr 25 w kierunku wschodnim, polegający na zmianie systemu z podciśnieniowego na ciśnieniowy	<b>300 000</b>	<b>200 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne/kredyt	300 000	200 000	100 000	0	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0
12	Remont SUW Mroków (Wymiana zbiorników filtracyjnych, dokupienie złoża i odpowietrzników, remont pomieszczenia hali filtrów wraz z elewacją na zewnątrz	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne/kredyt	400 000	0	0	400 000	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0
13	Pozyskanie gruntu, wykonanie projektu i budowa stacji SUW w Mrokowie	<b>5 500 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne/kredyt	0	0	0	0	0	0
	Inne środki publiczne	5 500 000	2 500 000	3 000 000	0	0	0
14	Budowa zintegrowanego systemu mapy GIS	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne	200 000	0	200 000	0	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0
15	Wykonanie projektu budowy oczyszczalni ścieków w Janczewicach	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne	400 000	0	400 000	0	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0

Lp	Nazwa zadania/źródło finansowania	Całkowity koszt zadania netto w zł	Nakłady netto w roku w zł				
			2021	2022	2023	2024	2025
16	Budowa oczyszczalni ścieków w Janczewicach	<b>25 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>	<b>10 000 000</b>	<b>13 000 000</b>
	Środki własne	0	0	0	0	0	
	Inne środki publiczne	25 000 000	0	0	2 000 000	10 000 000	13 000 000
17	Budowa bazy techniczno - biurowej	<b>12 500 000</b>	<b>0</b>	<b>500 000</b>	<b>8 000 000</b>	<b>4 000 000</b>	<b>0</b>
	Środki własne/obligacje przychodowe	12 500 000		500 000	8 000 000	4 000 000	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0
18	Remont przyłączy wodociągowych ul. Krasickiego 2 – 20 w Nowej Iwicznej	<b>115 000</b>	<b>0</b>	<b>115 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne/kredyt	115 000	0	115 000	0	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0
19	Zakup gruntu pod budowę stacji SUW w Warszawiance	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	
	Środki własne/kredyt	0	0	0	0	0	
	Inne środki publiczne	1 500 000	0	0	1 500 000	0	0
20	Wykonanie projektu i budowa nowej stacji uzdatniania wody w Warszawiance	<b>6 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 500 000</b>
	Środki własne/kredyt	0	0	0	0	0	0
	Inne środki publiczne	6 500 000	0	0	0	0	6 500 000
21	Zakup gruntu pod budowę stacji SUW w N.Iwiczna/ S.Iwiczna oraz wykonanie projektu i budowa nowej stacji uzdatniania wody (wykonanie projektu i budowa po roku 2025)	<b>8 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 500 000</b>
	Środki własne/kredyt	0	0	0	0	0	0
	Inne środki publiczne	8 500 000	0	0	0	0	8 500 000

Lp	Nazwa zadania/źródło finansowania	Całkowity koszt zadania netto w zł	Nakłady netto w roku w zł				
			2021	2022	2023	2024	2025
22	Pozyskanie gruntu, Wykonanie projektu budowy oczyszczalni ścieków w Jastrzębcu	<b>500 000</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>
	Środki własne	500 000	0		0	500 000	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0
23	Budowa oczyszczalni ścieków w Jastrzębcu	<b>20 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20 000 000</b>
	Środki własne/kredyt						
	Inne środki publiczne	20 000 000	0	0	0	0	20 000 000
24	Pozyskanie gruntu, wykonanie projektu i budowa stacji SUW w Mysiadle cz. zachodnia	<b>4 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>500 000</b>	<b>4 000 000</b>	<b>0</b>
	Środki własne/kredyt	0	0	0	0	0	0
	Inne środki publiczne	4 500 000	0	0	500 000	4 000 000	<b>0</b>
25	Zagospodarowanie cz. terenu oczyszczalni w Łazach polegające na hermetyzacji studni rozprężnych i przepompowni ścieków surowych oraz wykonanie ogrodzenia	<b>1 000 000</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne/kredyt	1 000 000	500 000	500 000	0	0	0
	Inne środki publiczne	<b>0</b>	<b>0</b>	0	0	<b>0</b>	<b>0</b>
26	Remont przepompowni w Nowej Iwicznej ul. Willowa	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne	60 000	60 000	0	0	0	0
	Inne środki publiczne	0	0	0	0	0	0
27	Wykonanie analizy możliwości odbioru i przesyłu ścieków w zlewni oczyszcz. Zamienie (i Janczewice), oraz wykonanie koncepcji modernizacji i rozbudowy sieci kanalizacyjnej	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Środki własne	0	0	0	0	0	0
	Inne środki publiczne	200 000	0	200 000	0	0	0

<b>Razem</b>	<b>121 546 000</b>	<b>12 475 000</b>	<b>24 399 000</b>	<b>12 400 000</b>	<b>18 500 000</b>	<b>48 000 000</b>
w tym środki własne	46 646 000	9 775 000	18 199 000	8 400 000	4 500 000	0
inne środki publiczne	74 900 000	2 700 000	6 200 000	4 000 000	14 000 000	48 000 000

## UZASADNIENIE

### **do uchwały Rady Gminy Lesznowola w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021 – 2025, Lesznowolskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Lesznowoli.**

Uchwalenie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021 – 2025, Lesznowolskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Lesznowoli w przedmiotowym zakresie, następuje na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028).

Lesznowolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. złożyło w dniu 28 grudnia 2020 roku wniosek o uchwalenie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021 – 2025, Lesznowolskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Lesznowoli, sporządzony zgodnie z w/w przepisami.

Przedłożony w/w plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy Lesznowola określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Lesznowolskiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.