

NAZWA ZAMÓWIENIA:	REMONT ISTNIEJĄCEJ POMPOWNI ŚCIEKÓW W WÓLCIE KOSOWSKIEJ PRZY UL NADRZECZNEJ DZ. NR 116/1 OBRĘB WÓŁKA KOSOWSKA GMINA LESZNOWOLA	
ADRES INWESTYCJI:	Dz. 116/1, obręb Wólka Kosowska, gm. Lesznówola	
ZAMAWIAJĄCY:	Lesznówolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul Poprzeczna 50 05- 506 Lesznówola	
WYKONAWCA OPRACOWANIA:	 ul. Szafirowa 27, 05-500 Piaseczno NIP: 1231075501 REGON: 363443087	
RODZAJ OPRACOWANIA:	PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY	
NAZWY I KODY ZAMÓWIENIA:	Grupa robót: 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej. 74200000-1 Usługi doradcze dotyczące architektury, inżynierii, budowy i podobne Klasa robót: 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei, wyrównywanie terenu. 74230000-0 Usługi inżynierskie. Kategoria robót: 74232000-4 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania 74232320-3 Projektowe usługi inżynierskie w zakresie zakładów 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni	
DATA OPRACOWANIA:	GRUDZIEŃ 2017	
	AUTOR OPRACOWANIA	PODPIS
	mgr inż. Łukasz Gadomski upr. Nr MAZ/0229/POOŚ/11	
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA: - I Część opisowa - II Część informacyjna		

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i remont technologiczny istniejącej pompowni ścieków w Wólce Kosowskiej ul Nadrzeczna dz. nr ewid. 116/1 obr. Wólka Kosowska gmina Lesznów. W wyniku wzrostu gospodarczego gminy Lesznów (kilkukrotnego zwiększenia liczby mieszkańców) istniejąca pompownia, która została wybudowana ok 15-20 lat temu wymaga wymiany i zwiększenia wydajności.

2. Opis wymagań Zamawiającego

Celem realizacji zamówienia jest remont ciągu technologicznego pompowni ścieków polegający na wyremontowaniu pompowni i wykorzystaniu istniejącego zbiornika pompowni i dostawieniu tłoczni ścieków.

W związku z powyższym planuje się wymianę pompowni i uzyskanie jej wydajności na poziomie:

$$Q = 34,4 \text{ l/s}$$

3. Charakterystyczne parametry określające zakres robót

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

- 1) Wykonania dokumentacji projektowej w zakresie zgodnym z wymaganiami obowiązującej w Polsce ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994, z późniejszymi zmianami obejmująca wszystkie wymagane branże zgodne z zakresem robót dla obiektów kanalizacji sanitarnej tj.:
 - architektoniczną,
 - konstrukcyjno-budowlaną,
 - technologiczno - sanitarną,
 - elektryczną i AKPiA,
 - zagospodarowania terenu.

UWAGA!

1. W czasie prowadzenia prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Zamawiającego o postępie prac projektowych oraz przebiegu procedury uzyskania wymaganych pozwoleń.
2. W terminie do 2 tygodni od podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu koncepcję rozwiązań technicznych i technologicznych przedmiotu Zamówienia.
3. Zamawiający, w terminie do 10 dni roboczych, może wnieść swoje uwagi dla zaproponowanych rozwiązań.
4. Wykonawca w szczególności będzie zobowiązany do:
 - a) Wykonania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i planów BIOZ.
 - b) Wykonania aktualnych map do celów projektowych dla całego terenu objętego zakresem inwestycji jeżeli zajdzie taka konieczność
 - c) Wykonania badań geologicznych gruntu oraz dokumentację badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny jeżeli zajdzie taka konieczność.
 - d) Wykonania projektów technologicznych zabezpieczenia i odwodnienia wykopów jeżeli to będzie konieczne
 - e) Uzyskania wszelkich wymaganych zgodnie z prawem polskim uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych.
 - f) Wykonania dokumentacji projektowej dla celów realizacji Inwestycji. Dokumentacja powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, jak również szczegółowych wytycznych Zamawiającego.
 - g) Wykonania dokumentacji powykonawczej z naniesionymi wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych sieci, instalacji i obiektów oraz instrukcje rozruchowe, eksploatacyjne i konserwacji, a także instrukcje BHP dla obsługi w warunkach normalnego użytkowania i sytuacjach awaryjnych.
 - h) Wykonania robót budowlano-montażowych zgodnie z dokumentacją projektową oraz z zasadami sztuki budowlanej.

- i) Opracowanie przed przystąpieniem do prac budowlanych, instalacyjnych, technologicznych harmonogramu prac wraz ze szczegółowym planem etapowania robót.
- j) Wykonanie wszystkich prac towarzyszących (np. zabicie ścianek szczelnych, **odwodnienia terenu – silnie nawodniony teren**).
- k) Wykonanie dociążenia zbiornika tłoczni. Wyliczenia dołączone przez Zamawiającego mają charakter poglądowy i nie mogą być traktowane jako wiążące.
- l) Utrzymania obiektu istniejącej pompowni „w ruchu” w trakcie wykonywania prac remontowych i instalacyjnych. Prace budowlane i instalacyjne będą prowadzone na czynnym obiekcie. Obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie ciągłości pracy obiektu pompowni.
- m) Uruchomienia i rozruchu instalacji stanowiących przedmiot zamówienia.
- n) Przeprowadzenia prób eksploatacyjnych w niezbędnym zakresie.
- o) Przeprowadzenia szkoleń personelu technicznego Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji .
- p) Dostarczenia kompletu atestów, deklaracji, certyfikatów sprzętu, oznakowań, i instrukcji dla prawidłowej eksploatacji tłoczni.
- q) Wykonanie tablic informacyjnych.
- r) Wykonanie oznakowania obiektów i instalacji.
- s) Osiągnięcia efektu oraz parametrów techniczno — technologicznych zdefiniowanych w PFU.
- t) Zapewnienie gwarancji należytego wykonania robót i serwisu pogwarancyjnego.
- u) Uzyskania wszelkich dokumentów i spełnienie wszelkich wymogów niezbędnych do przekazania obiektu do eksploatacji i jego użytkowania zgodnie z wymogami prawa.

5. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Miejscowość Wólka Kosowska położona jest w gminie Lesznów, pow. Piaseczyński ok. 2 km na południowy wschód od Lesznowa, w bezpośrednim sąsiedztwie trasy relacji Warszawa – Kraków E77. Pompownia zlokalizowana jest w na działce nr 116/1 ul Nadrzeczna nr 20.



6. Opis istniejących obiektów i urządzeń na terenie istniejącej pompowni.

Obecna przepompownia jest wykonana z polimerobetonu o głębokości ok 6,3m i średnicy 2300mm, wlot grawitacyjny Ø250mm na głębokości ok. 3,8m, wylot przewodu tłocznego Ø225 na głębokości 2,8m. Pompownia jest wyposażona w dwie pompy ABS typu XFP 150E-CB1.1 1466l/min. Pompownia znajduje się na utwardzonym terenie z kostki betonowej. Teren pompowni wygrodzony jest systemowym ogrodzeniem. Na terenie pompowni znajduje się hydrant przeciwpożarowy.

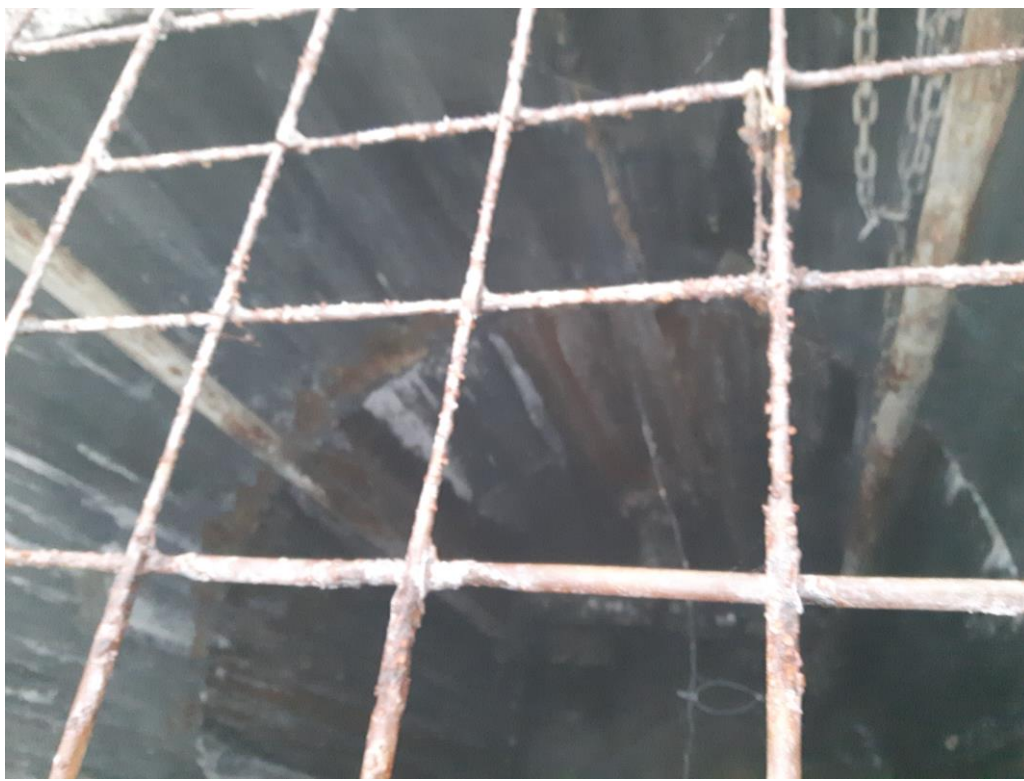
Teren pompowni ścieków.



Wnętrze pompowni



Wnętrze pompowni



Studnia wlotowa przed pompownią.



Istniejąca pompownia.



7. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Remont pompowni będzie obejmować:

- Zaprojektowanie i wykonanie tłoczni ścieków o średnicy 2600mm i wydajności 34,4l/s z zbiornika PE-HD. Ze względu na wysoki poziom wód gruntowych włącz tłoczni ustala się poziome 0,5m nad poziomem istniejącego terenu. W/w ma za zadanie przeciwdziałać zalewaniu tłoczni.
- Demontaż istniejącego uzbrojenia pompowni.
- Renowacja zbiornika istniejącej pompowni wraz z wykonaniem wjazdu ze stali nierdzewnej. Zbiornik docelowo będzie spełniał rolę studni osadnikowej przed tłocznią ścieków.
- Demontaż istniejącego utwardzenia i wykonanie nowego z kostki betonowej dla ruchu o kategorii KR4 w całej wygradzonej powierzchni wraz z wjazdami na teren pompowni od granicy z działką nr ewid. 39.
- Demontaż istniejącego ogrodzenia i wykonanie nowego systemowego na wys. 1.80m w trasie zgodnej z Planem Zagospodarowania Terenu.

- Wykonanie oświetlenia terenu pompowni poprzez latarnię z lampą LED.
- Wykonanie zasilania elektrycznego obiektu.
- Przebudowa hydrantu przeciwpożarowego naziemnego.

8. Tłocznia ścieków – technologia.

LP	1. Wymiary studni	
1	Wymiary studni 2,6 m (średnica wewnętrzna studni)	
	2. Parametry tłoczni:	
	<i>Opis parametru</i>	<i>Wymagania</i>
1	Obliczeniowa wydajność pompy Q [m ³ /h]	Nie mniej niż 124,0 m ³ /h = 34,4 l/s
2	Obliczeniowa wysokość podnoszenia H [m]	Nie mniej niż 27,7 m
3	Moc na wale P2 [kW] w punkcie pracy	Nie więcej niż 13,3 kW
4	Moc nominalna Pn [kW]	Nie większa niż 15,5 kW
5	Pojemność zbiornika tłoczni [m ³]	Nie mniej niż 5,0 m ³
6	Średnica wewnętrzna studni [m]	2,6 m
7	Wlot grawitacyjny	DN250
8	Zasuwa na wlocie	W zakresie dostawy, zabudowana na zewnątrz tłoczni, DN250 zasuwa klinowa z miękkim uszczelnieniem
9	Rurociąg tłoczny od tłoczni do studni rozprężnej	PE-HD 100 SDR17 Ø225x13,4 mm
	3. Studnia podziemna tłoczni	
1	Tłocznia ścieków ma być zabudowana w okrągłej studni podziemnej monolitycznej. Wykonanie materiałowe ma gwarantować szczelność i odporność na działanie gruntu i wody gruntowej (z zewnątrz) oraz ścieków od wewnątrz studni. Wykonanie studni z 3 warstwowego profilu z PEHD. Od strony wewnętrznej studnia podziemna ma mieć jednolity jasny kolor w materiale, ułatwiający obsłudze tłoczni kontrolę wzrokową stanu zamontowanych urządzeń i utrzymanie czystości. Producent studni ma zagwarantować odporność studni na działania gruntu i wód gruntowych obliczeniami statycznymi dostarczonymi z dokumentacją powykonawczą.	
2	Dno studni ma być połączone trwale z jej ściankami. Dno ma być sztywne i odporne na działanie wody gruntowej. Powierzchnia dna powinna być od zewnątrz i od wewnątrz gładka i nienasiąkliwa.	
3	Górna część studni stanowiąca sufit ma być zamknięta szczelnie i trwale połączona z częścią dolną. Od wewnętrznej strony pod sufitem w studni tłoczni mają być kształtowniki stalowe z zamontowanymi uchami nośnymi o nośności dopasowanej do ciężaru pomp. Ucha mają służyć do podwieszenia ręcznej wciągarki w celu serwisowania i konserwacji pomp.	

4	Właz główny ma być wykonany ze stali kwasoodpornej jakości co najmniej 1.4301 (AISI 304). Właz szczelny w przypadku deszczu, nieprzejezdny. Ma mieć podwójne ścianki nierdzewne pomiędzy którymi znajduje się warstwa izolacji przeciwwilgociowej oraz kominek wywiewny średnicy co najmniej 150 mm. We włazie ma być zamontowany zamek i osłona zamka. Właz ma mieć zabezpieczenie przed opadaniem z amortyzatorem gazowym oraz zapadkę mechaniczną blokującą właz w położeniu otwartym. Wymiar włazu głównego co najmniej 1000 x 1000 mm.
5	Studnię wyposażać w drabinkę żłazową szer. 400 mm wykonaną ze stali nierdzewnej 1.4301 (AISI 304) w wykonaniu antypoślizgowym, zamocowaną do ścianek studni.

4. Instalacja technologiczna

1	Konstrukcja tłoczni ścieków ma zapewnić realizację procesu pompowania w następujący sposób: ścieki dopływające grawitacyjnie do tłoczni trafiają do rozdzielacza, skąd grawitacyjnie dopływają do zbiorników separatorów części stałych wykonanych z PEHD lub stali kwasoodpornej jakości co najmniej 1.4401 (AISI 316). W zbiorniku separatora części stałe zostają pośrednio odseparowane od płynu na elementach cedzących. Ścieki po odcedzeniu, pozbawione grubych frakcji stałych mogących zablokować pompy, dopływają grawitacyjnie poprzez pompy do komory retencyjnej. Po osiągnięciu maksymalnego poziomu ścieków w komorze retencyjnej czujnik poziomu ma dać sygnał do włączenia jednej z pomp (naprzemiennie). Pompa przepompowuje ścieki wstępnie podczyszczone z komory retencyjnej do zbiornika separatora części stałych, z którego zostają wypłukane części stałe odcedzone w nim w cyklu napełniania i przetłoczone do rurociągu tłoczego. Zamknięcie zbiornika separacji części stałych powinno być zrealizowane łagodnie przez pływającą kulę ze zwrotną stali kwasoodpornej jakości co najmniej 1.4401 (AISI 316) i wypór cieczy dociskającej kulę do gniazda przed włączeniem pompy, a nie energią wytwarzaną przez pompę.
2	W tłoczni zamontowane mają być 2 pompy, a każdej pompie przyporządkowany jeden separator części stałych. Separacja części stałych ma na celu oddzielenie od ścieków części stałych i zabezpieczenie pomp przed blokowaniem grubszymi zanieczyszczeniami zawartymi w ściekach w taki sposób, że odcedzone grubsze części stałe (większe niż przelot przez wirnik pompy) nie przelatują przez wirnik pomp.
3	Separacja części stałych ma być realizowana w taki sposób, by podczas pracy pomp w świetle przepływu ścieków w separatorze nie znajdowały się żadne elementy zabudowane na stałe i w ten sposób ograniczające przepływ, na których mogą zawieszać się włókna ze ścieków, jak krata lub sito.

4	Każdy separator części stałych musi posiadać rozwiązanie umożliwiające niezależne zamknięcie dopływu ścieków do danego separatora w celu wykonania prac konserwacyjnych przy pompach i dostęp do wnętrza tego separatora dla jego kontroli bez konieczności wyłączania całej tłoczni z ruchu (przy dopływających ściekach i pracującej drugiej pompie współpracującej z drugim separatorem części stałych).
5	Tłocznia jako obiekt ma być oznaczona przez producenta znakiem CE wraz ze stosowną deklaracją.
6	Tłocznia ma być wyposażona w instalacje wymienione w projekcie wykonawczym, o parametrach nie gorszych w zakresie średnic i materiałów. Dotyczy pomp, drabiny, armatury, oświetlenia, instalacji odwadniającej z pompą, wentylacji, rozwiązań mechanicznych.
7	Komora retencyjna ścieków oraz orurowanie w tłoczni mają być wykonane z materiałów dających trwałą odporność na korozję bez konieczności uzupełniania powłok lub konserwacji. Dlatego komora retencyjna oraz orurowanie mają być wykonane z PEHD lub ze stali kwasoodpornej klasy co najmniej 1.4401 (AISI 316).
8	Łączenie rur z PEHD ma być wykonane mufami elektrooporowymi. Złącza czołowe dopuszcza się tylko w miejscach możliwych do obróbki od wewnątrz.
9	Komora retencyjna ścieków w tłoczni ma być wyposażona w górnej części w otwory rewizyjne: co najmniej jeden otwór rewizyjny średnicy co najmniej 250 mm umożliwiający czyszczenie kanału dolotowego oraz dwa otwory rewizyjne średnicy co najmniej 300 mm umożliwiające czyszczenie zbiornika.
10	Jako czujnik poziomu należy zastosować sondę hydrostatyczną do ścieków z wyjściem 4-20 mA, zamontowaną w rurze osłonowej, o zakresie pomiarowym 0-2,5 m, z kablem długości co najmniej 10 m.

5. Wymagania dla pomp

1	Należy zastosować pompy do pracy w ustawieniu suchym, ale mogące pracować również zalane wodą (wymagany stopień ochrony nie mniejszy niż IP68). Pompy mają włączać się naprzemiennie w zależności od poziomu ścieków w zbiorniku retencyjnym (sterowanie w zależności od poziomu ścieków w zbiorniku)
2	Pompy muszą posiadać wirniki o swobodnym przelocie minimum 80 mm przeznaczone do pompowania ścieków.
3	Silniki pomp ze względu na chłodzenie muszą być przystosowane do pracy na sucho. Wyposażone w niezależną komorę olejową uszczelnień mechanicznych. Nie dopuszcza się zastosowania pomp z chłodzeniem pompowanym medium.
4	Pompy mają mieć korpusy z króćcem ssawnym nie mniejszy niż DN100 i króćcem tłocznym nie mniejszy niż DN100.
5	Silniki pomp mają mieć uzwojenia elektryczne z wbudowanymi termistorami PTC do kontroli temperatury uzwojeń, a w urządzeniu sterującym ma być odpowiednie urządzenie wyzwalające do każdego silnika pompy.
6	Pomiędzy silnikiem a częścią hydrauliczną ma się znajdować komora olejowa oddzielająca.
7	W komorze olejowej ma być wbudowany czujnik wilgoci kontrolujący stan uszczelnienia mechanicznego. Nie jest dopuszczalne by czujnik wilgoci znajdował się tylko w komorze silnika.

8	Pompy muszą być wyposażone w podwójne uszczelnienie mechaniczne, kasetowe.
6. Wymagane wyposażenie dodatkowe tłoczni	
1	- pompa odwadniająca dno studni, sterowana elektrodowym czujnikiem poziomu - wentylator mechaniczny o wydajności min. 300 m³/h zamontowany w rurze wentylacji, włączany z oświetleniem - oświetlenie studni podziemnej - sonda hydrostatyczna do pomiaru poziomu ścieków z wyjściem analogowym 4-20 mA, - wentylacja części suchej z kominkiem DN150 - wentylacja części mokrej z kominkiem DN150 - kratka antypoślizgowa z tworzywa na dnie studni pomiędzy pompami - wyłącznik pływakowy do sterowania awaryjnego tłocznią w przypadku awarii sterownika - przepływomierz elektromagnetyczny DN150 w wersji rozłącznej z zasuwą odcinającą na rurociągu tłocznym wewnątrz tłoczni

9. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

9.1. Przekazanie terenu

Przekazanie terenu nastąpi protokolarnie. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania wytycznych Zamawiającego dotyczących przekazanego terenu i obiektów.

9.2. Zaplecze

Zaplecze winno spełniać wymagania polskiego prawa w tym zakresie. Zaplecze winno być zlokalizowane na terenie Wólki Kosowskiej, po uzgodnieniu miejsca z Zamawiającym. Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymanie zaplecza we właściwym stanie oraz odpowiednio częsty wywóz nieczystości. Wszystkie prace, które będą polegały na połączeniu nowych urządzeń, instalacji i obiektów z funkcjonującymi oraz wyłączeniu urządzeń i instalacji z eksploatacji muszą uzyskać zgodę Zamawiającego.

9.3. Czystość terenu budowy

Teren budowy powinien być utrzymywany w czystości i porządku. Odpady należące do Wykonawcy powinny być odbierane przez podmioty posiadające stosowne uprawnienia w zakresie zagospodarowania odpadów.

9.4. Bezpieczeństwo budowy

Roboty należy zaprojektować i wykonać zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający spełnienie wymagań podstawowych dotyczących w szczególności:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami,
- warunki użytkowe zgodnie z przeznaczeniem obiektu, a w szczególności w zakresie oświetlenia, zaopatrzenia w wodę, usuwania ścieków i odpadów, ogrzewania, wentylacji oraz łączności

Do obiektów i urządzeń z nimi związanych należy zapewnić dojazd i dojście umożliwiające dostęp odpowiednio do przeznaczenia i sposobu ich użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, określonych w przepisach.

9.5. Materiały i urządzenia

Urządzenia stanowiące elementy ciągu technologicznego winny być wykonane z materiałów dopuszczonych do stosowania. Wszystkie materiały i urządzenia stosowane przy wykonywaniu inwestycji muszą być:

- dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem;
- spełniające wymagania obowiązujących norm właściwych dla przeznaczenia i zastosowania danego materiału, posiadające wymagane prawem certyfikaty, atesty, deklaracje lub certyfikaty zgodności i oznakowanie;
- zgodne z zatwierdzonymi dokumentami Wykonawcy i poleceniami Zamawiającego;

Zamawiający zastrzega sobie zatwierdzenie materiałów przed wbudowaniem.

9.6. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót.

9.7. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

9.8. Ogólne zasady wykonywania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami oraz odpowiada za jakość zastosowanych materiałów i wykonanie robót, za ich zgodność z Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz opracowanymi przez Wykonawcę:

- harmonogramem robót,
- projektem organizacji robót.

Harmonogram robót będzie obowiązujący po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.

Zatwierdzenie jakiegokolwiek elementu czy też dokumentu przez Zamawiającego nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z Kontraktu.

Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego informowania Zamawiającego o wszystkich występujących problemach i zagrożeniach mających wpływ na roboty lub opóźnienia w robotach. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich kwestiach, które mogą zagrażać zakończeniu inwestycji.

9.9. Kontrola jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt,

zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

9.10. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o rodzaju miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Zamawiającego.

II. Część informacyjna

10. Dokumenty i oświadczenia potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego.

- uzgodnienia z Zamawiającym,

11. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Inwestor oświadcza, że posiada zgodę na dysponowanie nieruchomością, na której będzie realizowana inwestycja na cele budowlane.

12. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

Projekt i prace budowlane należy wykonać zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003r. nr 207 poz. 2016 z późn. zmianami) i obowiązującymi przepisami (ustawy, rozporządzenia) towarzyszącymi, obowiązującymi Polskimi Normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i zasadami sztuki budowlanej.

13. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót w szczególności.

Niniejsze opracowanie wykonano z uwzględnieniem poniższych informacji:

- kopia mapy zasadniczej,

- wyniki badań gruntowo – wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów,
- inwentaryzację zieleni,
- inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych,
- porozumienia, pozwolenia oraz warunki techniczne.

14. Inwentaryzacja zieleni.

Celem niniejszego opracowania jest przedstawienie zgodnego z rzeczywistością spisu ilościowego oraz jakościowego drzew, ocena ich stanu i wskazanie jednostek do wycinki (wycinki sanitarnej lub kolidującej z inwestycją). Inwentaryzacja zieleni nie wykazała konieczności wycinki drzew. Teren objęty inwestycją jest naturalnym rozlewiskiem. Woda utrzymuje się na poziomie 20cm ponad teren. Roślinność występuje typowo bagienna:

- tatarak,
- trawy bagienne,

Inwentaryzacja fotograficzna











15.Geologia.

Dokumentacja badań podłoża gruntowego została wykonana przez specjalistyczną firmę geotechniczną GeoGT i stanowi załącznik do Programu Funkcjonalno-użytkowego. Na podstawie przeprowadzonych badań należy spodziewać się prostych warunków gruntowych a projektowany obiekt zaliczono do drugiej kategorii geotechnicznej.

1. Uwagi końcowe

Przed złożeniem oferty Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizytacji terenu budowy oraz jego otoczenia w celu oceny, wszystkich czynników koniecznych do przygotowania rzetelnej oferty, obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące zarówno do prowadzenia robót budowlano – montażowych i instalacyjnych, jak i przygotowania projektu wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień.

Prace budowlane i instalacyjne będą prowadzone na czynnym obiekcie. Obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie ciągłości pracy obiektu pompowni.

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 – Plan Sytuacyjny w skali 1:500.

Załącznik nr 2 – Plan Zagospodarowania Terenu 1:100

Załącznik nr 3 – Szczegół Tłoczni.

Załącznik nr 4 – Propozycja dociążenia tłoczni.

Załącznik nr 5 - Badania geologiczne.

Załącznik nr 5 – Mapa do celów projektowych.