



Lesznowola dnia, 22.12.2017r.

Informacja Nr 2

Dotyczy: odpowiedzi na zadane przez oferenta pytanie dotyczące przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Lesznowskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. na zadanie pn „budowa stacji uzdatniania wody na działce nr. ew. 5/108 przy ul. Zakładowej w miejscowości Zamienie gm. Lesznowola wraz z zewnętrzną siecią wodociagową.

Zapytanie nr 1 z dnia 21.12.2017r.

„Otrzymana od Państwa dokumentacja nie zawiera projektu wykonawczego zbiorników. Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie niezbędnych projektów wykonawczych leży po stronie przyszłego Wykonawcy a Państwa Przedsiębiorstwo posiada prawa autorskie do przedmiotowego projektu budowlanego. Dodatkowo po stronie wykonawcy będzie również wykonanie rysunków uzupełniających brakujących rozwiązań wykonawczych kilku elementów budynków”.

Odp. Zamawiający jest wyłącznym właścicielem praw autorskich do projektu przedmiotu postępowania. Wykonanie niezbędnych projektów wykonawczych wraz z rysunkami uzupełniającymi leży po stronie Wykonawcy.

Zapytanie nr 2 z dnia 21.12.2017r.

„ Zamieszczony na stronie internetowej przedmiar zawiera nakłady na dostawę i montaż stali zbrojeniowej dla zbiornika magazynowego w ilości 24,473t. Przy tej ilości nasycenie stali zbrojeniowej nasycenie w 1m³ betonu konstrukcyjnego wynosi 71kg/m³, podczas gdy w wykonanych przez nas do tej pory podobnych zbiornikach nasycenie stali zbrojeniowej wynosiło 110-120kg/m³. Skutkiem niedoszacowania zbrojenia mogą być spękania ścian żelbetowych. Wobec powyższego nakłady w pozycji nr 110 przedmiaru robót budowlanych powinny być znaczenie większe. Powyższe dotyczy również nakładów w pozycji nr 153 dot. dostawy i montażu stali zbrojeniowej zbiornika popłuczyn. Ponadto to



przedmiar zawiera zaniżone nakłady na wykonanie izolacji wewnętrznych zbiornika magazynowego”.

Odp. Informacja na zadane pytanie Nr 2 zostanie udzielona w dniu 27.12.2017r.

Zapytanie nr 3 z dnia 21.12.2017r.

„ W dokumentacji dot. wykonania zbiornika magazynowego brak jest drabiny zewnętrznej, drabin wewnętrznych, barierek przy włączach na stropie zbiornika. Elementy te są niezbędne do eksploatacji zbiornika oraz wymagane przepisami. W związku z tym prosimy o potwierdzenie, że w zakres przyszłego wykonawcy będzie wchodziła dostawa i montaż tych elementów? ”

Odp. Lesznówskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. informuje, że w zakresie prac należy uwzględnić dostawę i montaż drabiny zewnętrznej, dwóch drabin wewnętrznych i barierek przy włączach na stropie zbiornika.

Zapytanie nr 4 z dnia 21.12.2017r.

„ Prosimy o potwierdzenie, że w zakres robót objętych niniejszym przetargiem nie wchodzi roboty określone w projekcie „projekt automatyki stacji uzdatniania wody, filtracja i znajdujący się w nim projekt instalacji elektrycznej „opis technicznych - 346 stacja uzdatniania wody, filtracja”.

Odp. Zgodnie z opisem w SIWZ dostawa i montaż urządzeń technologicznych oraz rozdzielni głównej i sterującej leżą po stronie Zamawiającego w związku z czym Wykonawca nie ujmuje tych kosztów w swojej ofercie.

Zapytanie nr 5 z dnia 21.12.2017r.

„Prosimy o potwierdzenie, że projektowane ogrodzenie będzie wykonane w obrysie granicy działki.”

Odp. Projektowane ogrodzenie należy wykonać w obrysie granicy działki.

Zapytanie nr 6 z dnia 21.12.2017r.

24



„Dostarczony przedmiar robót nie zawiera nakładów na:

- a) wykonanie kanałów w budynku*
- b) dostawy i montaż tulei przejść szczelnych*
- c) dostawę i montażu łańcuchów uszczelniających*
- d) dostawę i montaż drabiny zewnętrznej, drabin wewnętrznych, barierki przy włączach na stropie dla zbiornika magazynowego*
- e) obróbkę blacharskich gzymsu zbiornika magazynującego oraz rur spustowych*
- f) wykonania prób szczelności zbiornika*
- g) płyty fundamentowej pod agregat prądotwórczy*
- h) odwodnienia wykopów przy zbiorniku popłuczyn*
- i) dostawy i montażu studni wodomierzowej.*

Prosimy o potwierdzenie że wykonawca zobowiązany jest ująć w ryczałtowej cenie oferty brakujących nakładów, które nie są ujęte w przedmiarze robót oraz dodatkowo ująć w ryczałtowej cenie oferty kosztów wykonania brakujących rysunków wykonawczych elementów, które będą uszczegóławiać rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe”.

Odp. Wykonawca powinien uwzględnić nakłady na czynności wymienione w zapytaniu nr. 6 w celu poprawnej realizacji przedmiotu zamówienia. Ponadto przedmiar robót należy odczytywać łącznie z innymi dokumentami tj. z SIWZ i dokumentacją techniczną. Oferent musi uwzględnić wszystkie wymagania zawarte w SIWZ i dokumentacji technicznej i uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia. Przedmiar robót jest tylko materiałem służącym do zorientowania się o przybliżonych wartościach niezbędnych do realizacji zadania.

PREZES ZARZĄDU

Kazimierz Jabłoński