

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU NA ROBOTY BUDOWLANE

1) Zamawiający

Lesznowski Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

05-506 Lesznowola, ul. Poprzeczna 50 woj. mazowieckie, tel. 22 757-94-32 fax: wew. 22 757-72-71 www.lpk-lesznowola.pl

2) Tryb zamówienia

Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie Regulaminu zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Lesznowskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowoli.

3) Określenie przedmiotu zamówienia

Budowa linii kablowej zasilającej i sterującej, która połączy dwa ujęcia wody zlokalizowane na działkach 22/11 i 22/5 z obiektem stacji uzdatniania wody na działce nr 5/108 w Zamieniu gm. Lesznowola.

4) Termin wykonania zamówienia: 31.10.2018r.

5) Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1/ Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunku, stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.

2/ Wiedza i doświadczenie.

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej **jedną robotę budowlaną** o wartości minimum **20 000 PLN netto**, polegającą na budowie lub przebudowie sieci elektrycznej.

Należy przedłożyć zestawienie robót, ich rodzaj i wartości, czas i miejsce wykonania, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik 2 do SIWZ wraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, stwierdzających, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończone.

3/ Potencjał techniczny.

Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunku, stanowiącego załącznik 1 do SIWZ.

4/ Osoby zdolne do wykonania zamówienia.

Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a w szczególności odpowiedzialnymi za projekt i kierowanie robotami budowlanymi. Wykonawca wskaże:

- a) osobę odpowiedzialną za roboty montażowe, zagospodarowanie terenu, nadzór, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi z uwzględnieniem prac elektroinstalacyjnych.
- b) osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci elektrycznych.

Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia o posiadaniu uprawnień przez osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - sporządzone na formularzu lub według formularza stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.

5/ Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunku stanowiącego załącznik 1 oraz zaświadczenia z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

6) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu, należy przedłożyć:

1/ oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z przyczyn określonych w par.9 Regulaminu zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Lesznowskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o.; - załącznik nr 4 do SIWZ.

2/ aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

7) Informacja na temat wadium:

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 5000 złotych.

8) Kryteria oceny ofert:

Zamawiający przyjął następujące kryteria oceny ofert przypisując im następującą wagę procentową:

- Cena ofertowa brutto - 100 %

9) Termin i miejsce składania ofert:

8.06.2018r. do godz. 10⁰⁰,miejsce: Lesznowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. 05-506 Lesznowola, ul. Poprzeczna 50 pokój nr 1.

10) Termin otwarcia ofert:

8.06.2018r godzina 10¹⁵ w siedzibie firmy: 05-506 Lesznowola, ul. Poprzeczna 50 pokój nr 11.

11) Termin związania ofertą:

30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert)

LESZNOWOLSKIE
Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
ul. Poprzeczna 50, 05-506 Lesznowola
KRS 0000349630 NIP 1231200082
tel. (22) 757 94 32 fax (22) 757 72 71

PREZES ZARZĄDU

Kazimierz Jabłoński



**Lesznowskie
Przedsiębiorstwo
Komunalne sp. z o.o.**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

**DLA PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
POSTĘPOWANIA NA**

**BUDOWĘ LINII KABLOWEJ ZASILAJĄCEJ I STERUJĄCEJ, KTÓRA
POŁĄCZY DWA UJĘCIA WODY ZLOKALIZOWANE NA DZIAŁKACH 22/11
I 22/5 Z OBIEKTEM STACJI UZDATNIANIA WODY NA DZIAŁCE NR 5/108
W ZAMIENIU GM. LESZNOWOLA.**

4

1. Zamawiający:

Lesznowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. 05-506 Lesznów, ul. Poprzeczna 50 woj. mazowieckie, tel. 22 757-94-32 fax: wew. 22 757-72-71 www.lpk-lesznowola.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie Regulaminu zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Lesznowskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowie.

3. Przedmiot zamówienia:

Budowa linii kablowej zasilającej i sterującej, która połączy dwa ujęcia wody zlokalizowane na działkach 22/11 i 22/5 z obiektem stacji uzdatniania wody na działce nr 5/108 w Zamieniu gm. Lesznów.

Prace budowlane obejmą:

- 1) Wymianę kabla zasilającego i sterującego o długości ok. 500m, który połączy ujęcie wody na działce nr. ew. 22/5 z obiektem stacji uzdatniania wody na działce nr. ew. 5/108. Nowy kabel ma być wprowadzony do budynku głównego do pomieszczenia przeznaczanego na rozdzielnię elektryczną (mapa nr 3). Główny wykonawca robót budowlanych ma wybudować i oddać do użytkowania budynek główny do końca października 2018r, zatem fizyczne wykonanie prac elektrycznych związanych z wprowadzeniem kabla do rozdzielni możliwe będzie najwcześniej we wrześniu br.. Przedmiotowe łącze przebiegać będzie w miejscu istniejącego kabla wzdłuż ulicy Zakładowej. Przebieg trasy przedstawia mapa nr 1. Istniejące przewody wymienione zostaną na kabel zasilający - YAKXS120mm² (aluminium) oraz kable sterujące - YKY5x2,5, YKSLYEKW2x2,5, XZTKMPW5x2x0,8. Nad okablowaniem należy ułożyć bednarkę FeZn30x4. Przy obu zakończeniach (rozdzielnia i skrzynka sterująca do pompy głębinowej) pozostawić po 2 metry kabli.
- 2) Wykonanie projektu zasilania (kabel zasilający i sterujący) ujęcia na działce nr. ew. 22/11 wraz z pozyskaniem wszelkich zgód i pozwoleń. Należy zaprojektować kabel zasilający YAKXS25 (aluminium) oraz sterujący - YKY5x2,5, YKSLYEKW2x2,5, XZTKMPW5x2x0,8. Nad okablowaniem należy ułożyć bednarkę FeZn30x4. Przy obu zakończeniach (rozdzielnia i skrzynka sterująca do pompy głębinowej) pozostawić po 2 metry kabli. Kabel ma być wprowadzony do budynku głównego do rozdzielni elektrycznej. Długość projektowanej linii kablowej wyniesie ok. 100m Trasa tego przyłącza zaznaczona jest na załączonej mapie nr 2 Zakres prac obejmie również budowę nowej linii kablowej zgodnie z wykonanym projektem.
- 3) Wykonanie dokumentacji/inwentaryzacji powykonawczej.

Ponadto podczas prac należy uwzględnić:

- 1) Linie kablową ułożyć w ziemi na głębokości około 0,7m pomiędzy dwiema warstwami piasku o grubości 0,1m.
- 2) Wykonanie robót prowadzić zgodnie z projektem budowlanym, przepisami obowiązującymi w budownictwie elektroenergetycznym, zasadami wiedzy technicznej, przy zachowaniu przepisów i wymogów BHP.
- 3) W przypadku napotkania w czasie robót ziemnych niezidentyfikowanych urządzeń, należy ustalić użytkownika i dalsze prace prowadzić pod jego nadzorem.
- 4) Przed złożeniem oferty Wykonawca winien zapoznać się z terenem gdzie będzie prowadzona budowa linii kablowej.

4. Termin wykonania zamówienia: 31.10.2018r.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny ich spełnienia:

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy posiadają:

- 1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunku, stanowiącego załącznik nr 1.

- 2) Wiedzę i doświadczenia.

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej **jedną robotę budowlaną** o wartości minimum **20 000 PLN netto**, polegającą na budowie lub przebudowie sieci elektrycznej.

Należy przedłożyć zestawienie robót, ich rodzaj i wartości, czas i miejsce wykonania, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik 2 wraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, stwierdzających, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończone.

- 3) Potencjał techniczny.

Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunku, stanowiącego załącznik 1.

- 4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia.

Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a w szczególności odpowiedzialnymi za projekt i kierowanie robotami budowlanymi. Wykonawca wskaże:

- osobę odpowiedzialną za roboty montażowe, zagospodarowanie terenu, nadzór, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi z uwzględnieniem prac elektroinstalacyjnych,
- osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci elektrycznych.

Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia o posiadaniu uprawnień przez osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - sporządzone na formularzu lub według formularza stanowiącego załącznik nr 3.

Sytuację ekonomiczną i finansową

Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie:

złożonego oświadczenia o spełnieniu warunku stanowiącego załącznik 1 oraz zaświadczenia z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

6. Oświadczenia i dokumenty wymagane od Wykonawców:

- oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z przyczyn określonych w par.9 Regulaminu zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Lesznowskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. - załącznik nr 4.

- zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

6a. Podwykonawcy

W przypadku, gdy Wykonawca zamierza realizować przedmiot zamówienia z udziałem podwykonawców, Zamawiający od Wykonawcy wymaga złożenia wykazu podwykonawców z określeniem, jaką część zamówienia będzie wykonywać podwykonawca.

7. Sposób porozumiewania się:

Osoby upoważnione do udzielania wyjaśnień oferentom:

Mirosław Wilusz – tel. 22757-94 32

Aleksander Minkwitz – tel. 22757-94 32

8. Wymagania dotyczące wadium:

Złożona oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości: 5 000,00 zł, słownie: pięć tysięcy złotych.

Wadium musi być wniesione w formie pieniężnej na rachunek bankowy Zamawiającego

Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej oddział w Lesznowoli

Nr 86 8022 0000 2001 0003 8931 0001

Uwaga:

Nie należy załączać oryginału dokumentu potwierdzającego wpłatę wadium. Do oferty należy dołączyć kopię dokumentu potwierdzającego wpłatę wadium potwierdzoną za zgodność z oryginałem.

Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia: 8.06.2018r., do godz. 10.00. Wniesienie wadium będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego. Wykonawca, który nie wniesie wadium zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

Dyspozycję w zakresie zwrotu wniesionych w pieniądzu wadium przez wykonawców, zamawiający przekaże do banku niezwłocznie po:

- upływie terminu związania ofertą,
- zawarciu umowy w sprawie zamówienia i wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy,
- unieważnieniu postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia

Zamawiający niezwłocznie dokona zwrotu wadium na wniosek wykonawcy:

- który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- który został wykluczony z postępowania;
- którego oferta została odrzucona.

Wadium wykonawcy, którego oferta została wybrana, zostanie zatrzymane wraz z odsetkami w przypadku, gdy wykonawca:

- odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

9. Termin związania ofertą:

Okres związania ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta musi być sporządzona zgodnie z wzorcowym formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej specyfikacji – bez dokonywania zmian w jego treści.

Do oferty muszą być załączone wszystkie wymagane dokumenty/oświadczenia wg pkt. 5 i 6 niniejszej SIWZ.

Wykonawca winien zamieścić ofertę w kopercie lub innym opakowaniu, szczelnie zamkniętym, które będzie zaadresowane na Zamawiającego i będzie posiadać oznaczenia:

„Oferta na wykonanie linii kablowej zasilającej i sterującej, która połączy dwa ujęcia wody zlokalizowane na działkach 22/11 i 22/5 z obiektem stacji uzdatniania wody na działce nr 5/108 w Zamieniu gm. Lesznówola.

oraz, - „Nie otwierać przed : 8.06.2018r

Oferta złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia będzie odrzucona i nie będzie poddana ocenie.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferta musi odpowiadać treści SIWZ.

Koszty opracowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.

11. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

8.06.2018r. do godz. 10⁰⁰ „miejsce: Lesznówolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. 05-506 Lesznówola, ul. Poprzeczna 50 pokój nr 1. Otwarcie nastąpi w dniu 8.06.2018r godzina 10¹⁵ w siedzibie firmy: 05-506 Lesznówola, ul. Poprzeczna 50 pokój nr 11.

12. Kryteria oceny ofert.

1. Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena. Zamawiający wybierze ofertę najtańszą spośród ofert nieodrzuconych.

2. Cena stanowi 100 % kryterium wyboru. Maksymalną ilość punktów (100) otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę.

Przy dokonywaniu oceny komisja przetargowa posłuży się następującym wzorem:

$C = (C_n / C_o) \times 100 \text{ pkt}$, gdzie:

C - przyznane punkty;

C_n - najniższa cena ofertowa (brutto) spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;

C_o - cena oferty ocenianej (brutto).

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów – 100 pkt.

13. Zawarcie umowy:

Zamawiający zawrze umowę według wzoru zawartego w załączniku nr 6 z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

14. Protesty i odwołania.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Specyfikacją stosuje się obowiązujące przepisy Kodeksu Cywilnego.

Załączniki:

Nr 1 – Spełnianie warunków

Nr 2 – Wykaz robót

Nr 3 – Posiadanie uprawnień

Nr 4 - Brak podstaw do wykluczenia

Nr 5 - Oferta

Nr 6 - Umowa

Mapa nr 1

Mapa nr 2

Mapa nr 3

PREZES ZARZĄDU

Kazimierz Jabłoński

Oświadczenie Wykonawcy

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

(w przypadku Wykonawców występujących wspólnie należy przedłożyć niniejsze oświadczenie łącznie przez wszystkich Wykonawców)

Nazwa Wykonawcy:

.....

Adres Wykonawcy:

.....

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia pod nazwą:

Budowa linii kablowej zasilającej i sterującej, która połączy dwa ujęcia wody zlokalizowane na działkach 22/11 i 22/5 z obiektem stacji uzdatniania wody na działce nr 5/108 w Zamieniu gm. Lesznowola.

OŚWIADCZAMY, ŻE:

Spełniamy warunki ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia tj.:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania w związku z realizacją zamówienia;
2. posiadamy wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia;
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....dnia.....
miejsowość

.....
Podpis(y) i pieczętka(i) przedstawiciela(i)

Wykaz wykonanych robót budowlanych

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

(w przypadku Wykonawców występujących wspólnie należy podać dane dla wszystkich Wykonawców)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Wykonaliśmy następujące roboty budowlane:

L.p.	Rodzaj roboty budowlanej	Wartość kontraktu brutto w zł.	Przedmiot roboty budowlanej z krótkim opisem	Data rozpoczęcia i data zakończenia	Miejsce wykonania	Nazwa Wykonawcy	Odbiorca (inwestor) nazwa, adres,
1.							
2.							

UWAGA: Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dowody dotyczące najważniejszych robót, potwierdzające, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.

.....dnia.....
miejsowość *Podpis(y) i pieczęćka(i) przedstawiciela(i)*

Oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu uprawnień przez osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Budowa linii kablowej zasilającej i sterującej, która połączy dwa ujęcia wody zlokalizowane na działkach 22/11 i 22/5 z obiektem stacji uzdatniania wody na działce nr 5/108 w Zamieniu gm. Lesznowola.

1. ZAMAWIAJĄCY:

Lesznowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
ul. Poprzeczna 50, 05-506 Lesznowola

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3. Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby:

I.p.	Imię i Nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe - pełniona funkcja - wykształcenie - nr uprawnień data wydania
1			
2			
3			

Oświadczam/my, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wskazane w niniejszym załączniku posiadają wymagane uprawnienia.

.....dnia.....
miejsowość

.....
Podpis(y) i pieczętka(i) przedstawiciela(i)

Oświadczenie Wykonawcy

o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

(w przypadku Wykonawców występujących wspólnie należy przedłożyć niniejsze oświadczenie oddzielnie przez każdego z Wykonawców)

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia pod nazwą:

Budowa linii kablowej zasilającej i sterującej, która połączy dwa ujęcia wody zlokalizowane na działkach 22/11 i 22/5 z obiektem stacji uzdatniania wody na działce nr 5/108 w Zamieniu gm. Lesznówola.

OŚWIADCZAMY, ŻE:

Brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia według Regulaminu zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Lesznówolskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o.

.....dnia.....
miejsowość

.....
Podpis(y) i pieczęćka(i) przedstawiciela(li)

Wzór formularza.

O F E R T A

nazwa i adres wykonawcy

.....
.....
.....

**Lesznowski Przedsiębiorstwo Komunalne
Sp. z o.o.**

ul. Poprzeczna 50
05-506 Lesznowola

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:

Budowa linii kablowej zasilającej i sterującej, która połączy dwa ujęcia wody zlokalizowane na działkach 22/11 i 22/5 z obiektem stacji uzdatniania wody na działce nr 5/108 w Zamieniu gm. Lesznowola.

1. Oferujemy wykonanie w/w zadania zgodnie z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia za **cenę ryczałtową**:

cena netto (bez podatku VAT) w zł:
(słownie złotych:
.....)

+ obowiązujący podatek VAT w wysokości: 23 %,
wartość podatku VAT w zł:
(słownie złotych:
.....)

cena brutto (łącznie z podatkiem VAT) w zł:
(słownie złotych:
.....)

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych uwag.

3. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej w terenie oraz nie wnosimy uwag do opisu przedmiotu zamówienia.

4. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą do terminu ważności oferty wskazanego w SIWZ tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

5. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.

6. Oświadczamy, że wzór umowy stanowiący załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ akceptujemy bez zastrzeżeń. Jednocześnie zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego, jeżeli zostanie wybrana nasza oferta.

7. Oferta nasza została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr

8. Oświadczamy, że [nie zamierzamy powierzać podwykonawcom żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom]*:

Lp.	Opis części zamówienia, którą Wykonawca powierzy podwykonawcom
1)	
2)	

9. Udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót.

10. Uprawnionym do kontaktów z Zamawiającym jest:

11. Integralną część niniejszej oferty stanowią następujące dokumenty i załączniki:

- 1) Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr ... ,
- 2) Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr ... ,
- 3) Aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS) lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG), – załącznik nr ... ,
- 4) Oświadczenie wykonawcy o posiadaniu uprawnień przez osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr ... ,
- 5) Wykaz robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – załącznik nr ... , wraz z dowodami (opinie, referencje, poświadczenia) potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - załączniki nr ... ,
- 6) Pełnomocnictwo do podpisywania oferty (oryginał / kopia pełnomocnictwa poświadczona notarialnie w przypadku podpisywania oferty przez pełnomocnika) – załącznik nr ... ,
- 7) Pełnomocnictwo do reprezentowania podmiotów występujących wspólnie np. Konsorcjum, Spółka Cywilna (oryginał / kopia pełnomocnictwa poświadczona notarialnie) jeśli ofertę składa Konsorcjum – załącznik nr

Inne:

- 8)
- 9)

Umowa Nr DIR.....

zawarta w dniu..... w Lesznowoli, pomiędzy;
 Lesznowolskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznowoli, przy ul. Poprzecznej 50, NIP: 1231200082, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez: Sąd Rejonowy w dla m.st. W-wa - XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod Nr KRS 0000349630 o kapitale zakładowym w wysokości 73 718 000 złotych, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:
 Prezesa Zarządu – Kazimierza Jabłońskiego
 zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
 zwanym dalej „Wykonawcą”

umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn: budowa linii kablowej zasilającej i sterującej, która połączy dwa ujęcia wody zlokalizowane na działkach 22/11 i 22/5 z obiektem stacji uzdatniania wody na działce nr 5/108 w Zamieniu gm. Lesznowola.

Prace budowlane obejmą:

- 1) Wymianę kabla zasilającego i sterującego o długości ok. 500m, który połączy ujęcie wody na działce nr. ew. 22/5 z obiektem stacji uzdatniania wody na działce nr. ew. 5/108. Nowy kabel ma być wprowadzony do budynku głównego do pomieszczenia przeznaczonego na rozdzielnię elektryczną (mapa nr 3). Główny wykonawca robót budowlanych ma wybudować i oddać do użytkowania budynek główny do końca października 2018r, zatem fizyczne wykonanie prac elektrycznych związanych z wprowadzeniem kabla do rozdzielni możliwe będzie najwcześniej we wrześniu br.. Przedmiotowe łącze przebiegać będzie w miejscu istniejącego kabla wzdłuż ulicy Zakładowej. Przebieg trasy przedstawia mapa nr 1. Istniejące przewody wymienione zostaną na kabel zasilający - YAKXS120mm² (aluminium) oraz kable sterujące - YKY5x2,5, YKSLYEKW2x2,5, XZTKMXPW5x2x0,8. Nad okablowaniem należy ułożyć bednarkę FeZn30x4. Przy obu zakończeniach (rozdzielnia i skrzynka sterująca do pompy głębinowej) pozostawić po 2 metry kabli.
- 2) Wykonanie projektu zasilania (kabel zasilający i sterujący) ujęcia na działce nr. ew. 22/11 wraz z pozyskaniem wszelkich zgód i pozwoleń. Należy zaprojektować kabel zasilający YAKXS25 (aluminium) oraz sterujący - YKY5x2,5, YKSLYEKW2x2,5, XZTKMXPW5x2x0,8. Nad okablowaniem należy ułożyć bednarkę FeZn30x4. Przy obu zakończeniach (rozdzielnia i skrzynka sterująca do pompy głębinowej) pozostawić po 2 metry kabli. Kabel ma być wprowadzony do budynku głównego do rozdzielni elektrycznej. Długość projektowanej linii kablowej wyniesie ok. 100m Trasa tego przyłącza zaznaczona jest na załączonej mapie nr 2 Zakres prac obejmie również budowę nowej linii kablowej zgodnie z wykonanym projektem.
- 3) Wykonanie dokumentacji/inwentaryzacji powykonawczej.

§ 2

1. Zlecenie jakiegokolwiek części robót przez Wykonawcę podwykonawcy, wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
2. Zlecenie przez Wykonawcę części robót podwykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie całości robót.
3. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo robót wykonanych przez Podwykonawców oraz za terminową zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonywane przez nich.

4. Wykonawca do wystawianej przez siebie dla Zamawiającego faktury VAT dostarczy wraz z fakturą dowód dokonania płatności dla Podwykonawcy wraz z oświadczeniami swoich Podwykonawców, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego, o uiszczeniu przez Wykonawcę wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługujących Podwykonawcom, powstałych w związku z realizacją robót, będących przedmiotem niniejszej umowy.
5. W przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w ust. 4 Zamawiający władny jest obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy.
6. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

§ 3

Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty z należytą starannością, zgodnie z harmonogramem robót opracowanym przez Wykonawcę. Wykonawca odpowiada za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, zabezpieczenie placu budowy, sporządzoną przez siebie dokumentację techniczną powykonawczą oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane przy realizacji robót.

§ 4

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:

1. Wykonanie robót zgodnie z umową i oddanie ich Zamawiającemu w terminie umownym.
2. Straty i uszkodzenia w wykonywanych robotach, w materiałach budowlanych oraz urządzeniach związanych z prowadzoną inwestycją.
3. Szkody i straty w robotach spowodowane przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych, jak również za szkody i straty w robotach spowodowane przy usuwaniu wad w okresie gwarancji.

§ 5

Wykonawca zobowiązany jest w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy między innymi do:

- uzyskania zezwolenia na prowadzenie robót, sporządzenie projektu organizacji ruchu, zabezpieczenia robót w czasie realizacji zadania oraz poniesienia opłaty za czasowe zajęcie pasa drogowego,
- wykonania zabezpieczenia urządzeń podziemnych krzyżujących się z trasami wykonywanych przewodów (np. kable, wodociąg, gazociąg),
- sporządzenia przed przystąpieniem do robót dokumentacji fotograficznej obiektów sąsiadujących z placem budowy na wypadek późniejszych roszczeń właścicieli gruntów i posesji, wykonania robót objętych umową zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisami technicznymi w budownictwie, zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu budowy, zorganizowania zaplecza budowy, dbania o porządek na terenie budowy, utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów, oraz gruzu i nadmiaru ziemi, prowadzenia robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa, przekazania Zamawiającemu niezbędnych danych i dokumentów koniecznych do przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, w tym sprawozdań z prób, certyfikatów na materiały i urządzenia, dokumentacji techniczno-ruchowej, instrukcji obsługi,
- uporządkowania terenu robót po zakończeniu robót i przekazania go w terminie ustalonym dla odbioru robót.

Wykonawca zapewni kompetentne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad.

Wykonawca zapewni na własny koszt obsługę geodezyjną w celu wytyczenia trasy przewodów i wszystkich niezbędnych elementów budowanej sieci.

§ 6

1. Termin realizacji umowy ustala się na dzień: **31.10.2018r.**
2. W terminie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane, dokonać zgłoszenia o zakończeniu budowy oraz przekazać Zamawiającemu dokumentację budowy, inwentaryzację geodezyjną i dokumentację powykonawczą.
3. W terminie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane objęte umową oraz przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą, w tym inwentaryzację geodezyjną.
4. Wykonanie całości robót zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego podpisanym przez strony.
5. Do odbioru końcowego wykonawca przedłoży szkic geodezyjny z naniesionymi rzędnymi wysokościowymi wykonanych urządzeń, potwierdzonymi przez geodetę prowadzącego obsługę budowy.

§ 7

1. Roboty powinny być wykonane przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami umowy, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej.
2. Wszystkie materiały wykorzystane do realizacji zamówienia powinny odpowiadać wymagom określonym w ustawie o wyrobach budowlanych
3. Przed przystąpieniem do wbudowania materiałów budowlanych Wykonawca na własny koszt przedstawi dowody jakości oraz pochodzenia tych materiałów do akceptacji przez Zamawiającego. Wyżej wymienione dokumenty Wykonawca dołączy do protokołu odbioru końcowego robót. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie przyjęcia protokołu odbioru końcowego robót w przypadku braku dokumentów, o których mowa powyżej.
4. Inspektor nadzoru może zażądać wykonania badań dodatkowych. Wykonawca będzie ponosić koszty badań, jeśli wykażą one, że jakość materiałów i robót nie jest zgodna z wymogami Zamawiającego.

§ 8

1. Inspektor nadzoru jest obowiązany sprawdzić wykonanie robót i o wykrytych wadach powiadomić niezwłocznie Wykonawcę.
2. Sprawdzenie jakości robót przez inspektora nadzoru nie ogranicza uprawnień komisji odbioru powołanej przez Zamawiającego do ustalenia wad przedmiotu odbioru.
3. Zgłoszone wady powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 14 dni od uzyskania powiadomienia o ich wykryciu przez inspektora nadzoru lub komisję odbioru.
4. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę powinny być usunięte niezwłocznie.
5. Inspektor nadzoru poświadcza usunięcie wad.

§ 9

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą wykonawcy jest **wynagrodzenie ryczałtowe** ustalone w następujący sposób: **netto zł: ... , słownie zł: ,+ obowiązujący podatek VAT w wysokości: ... %, wartość podatku VAT w zł: ... , słownie zł: ... ,brutto zł: ... , słownie zł:**
2. Wynagrodzenie umowne, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie na podstawie faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę po dokonaniu odbioru końcowego robót oraz przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej - w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury, przelewem na konto Wykonawcy podane w fakturze.

3. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest odbiór przedmiotu umowy dokonany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń oraz dokumentacja powykonawcza wraz z inwentaryzacją geodezyjną.
4. Za datę realizacji płatności uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu należności na konto bankowe Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie uwzględnia w szczególności: koszty materiałów, koszty urządzenia terenu budowy, koszty obsługi geodezyjnej, koszty, koszty nadzorów specjalistycznych, koszty ubezpieczenia, koszty kontroli jakości, koszty opracowania i zatwierdzenia projektu organizacji ruchu na czas budowy, koszty zużycia wody i energii, koszty opracowania dokumentacji powykonawczej.

§ 10

1. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca zobowiązani są do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zakończeniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu realizacji, określonego w § 7 ust. 1,
 - b) w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - c) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 9 ust. 1, z tytułu nieterminowego usuwania wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie gwarancji za wady, liczone za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do ustalonych terminów na ich usunięcie.
 - d) Jeżeli przed zakończeniem całości robót objętych umową jakakolwiek ich część zostanie uznana przez Zamawiającego za zakończoną zgodnie z warunkami umowy oraz przyjęta przez Zamawiającego, kara za niedotrzymanie terminu będzie liczona od wartości robót zmniejszonej o wartość części robót zakończonych i przyjętych przez Zamawiającego.
 - e) W przypadku nie zapłacenia kar umownych w ciągu 14 dni od daty otrzymania wezwania do dobrowolnej zapłaty, Zamawiający ma prawo ich potrącenia z bieżących płatności należnych Wykonawcy lub z wniesionego zabezpieczenia.
 - f) Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie.

Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonane roboty, zobowiązując się do wykonania tych robót zgodnie z projektem zaakceptowanym przez Zamawiającego i z warunkami technicznymi wykonania robót.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość techniczną, użytkową i estetyczną wykonanych robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad w terminie 7 dni od powiadomienia o wadzie, chyba że Zamawiający wyznaczy inny termin.
4. Długość okresu gwarancji dla przedmiotu umowy ustala się na 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego robót.

§ 12

Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:

1. Wykonawca nie podjął się realizacji robót, w ciągu 10 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego do rozpoczęcia robót.

2. Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń inspektora nadzoru uporczywie nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi, warunkami technicznymi realizacji robót lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
3. Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację robót przez okres dłuższy niż 10 dni.
4. Jeżeli umowa zostanie rozwiązana, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, dokonać komisyjnie z udziałem Zamawiającego inwentaryzacji robót wykonanych, zabezpieczyć teren robót oraz opuścić teren robót w terminie podanym przez Zamawiającego.

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a ewentualne spory będzie rozstrzygał sąd powszechny.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.

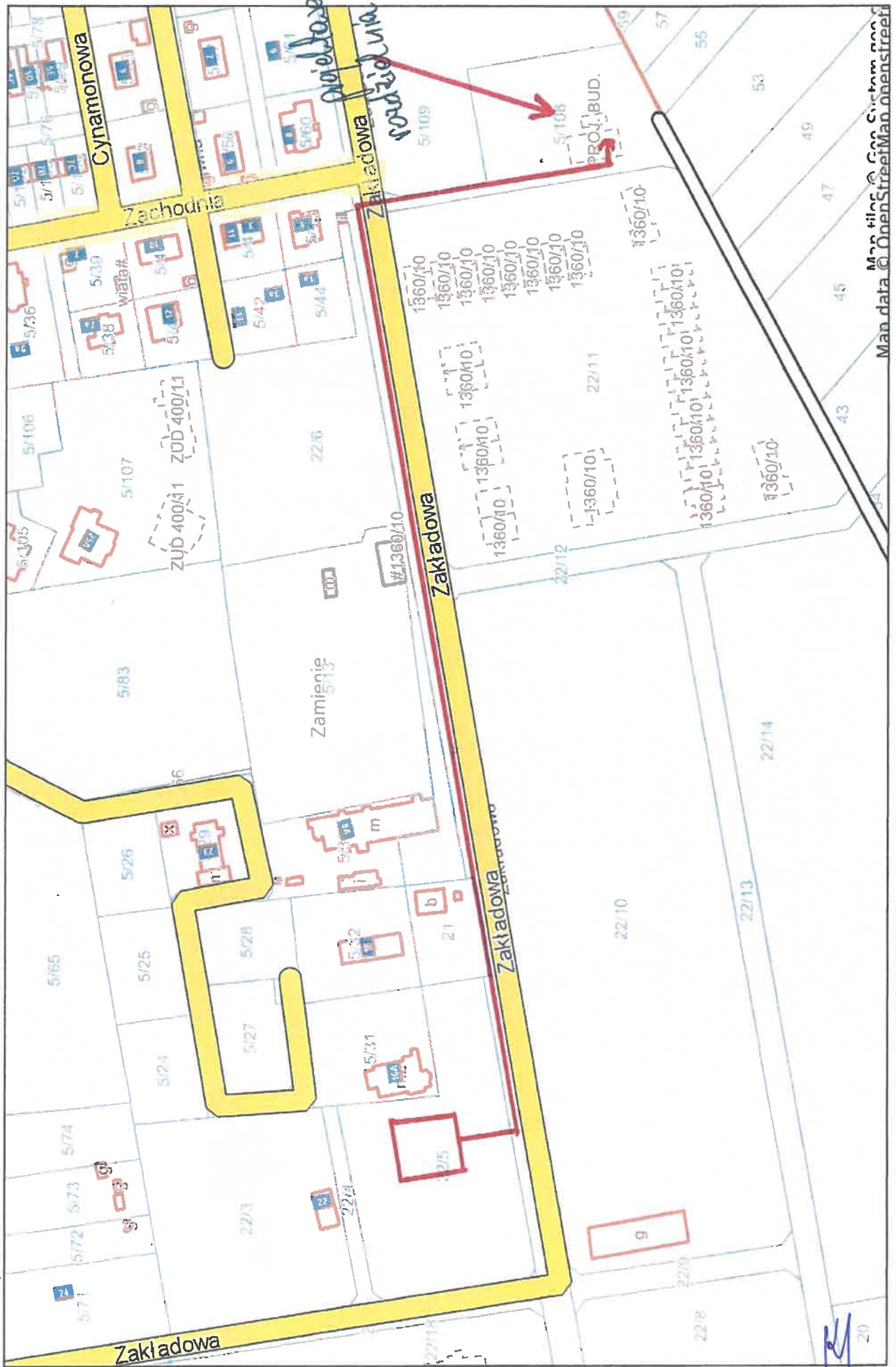
ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Lesznowola - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000

mapa 1

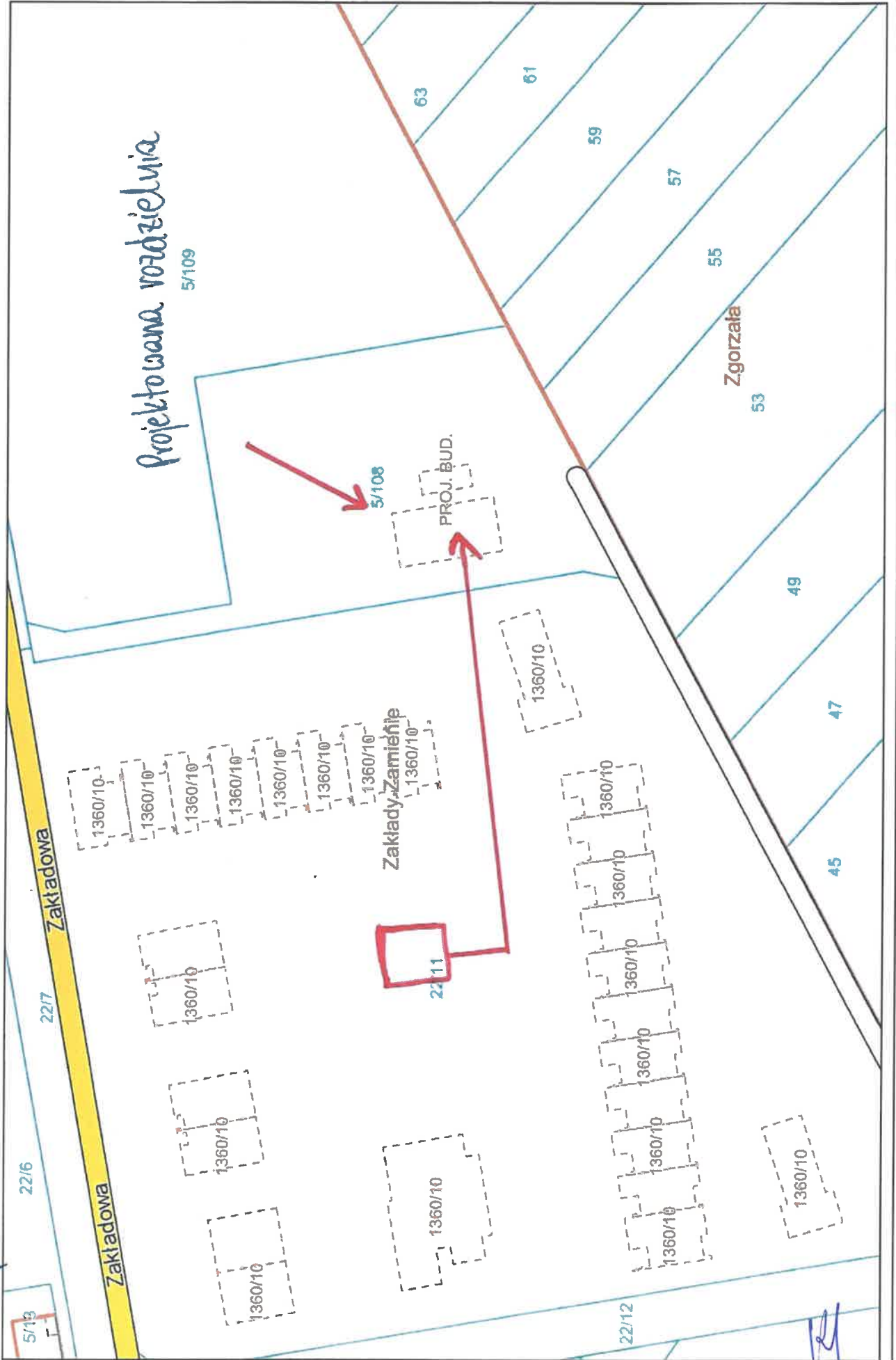


Man data © OpenStreetMap contributors

mapa 2

Lesznówola - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



[Handwritten signature]

